

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

穗南审批规划核实〔2021〕49号

建设单位（个人）	广州市迪华澳音响设备科技有限公司
建设项目名称	迪华澳榄核厂房建设项目-1#厂房、2#厂房、6#厂房 项目代码：2016-440115-39-03-805793
建设位置	广州市南沙区榄核镇广珠东线公路九比村路段东侧
建设规模	1#厂房,总建筑面积:5804.2平方米,地上5层:5804.2平方米; 2#厂房,总建筑面积:4456.27平方米,地上5层:4456.27平方米; 6#厂房,总建筑面积:5249.75平方米,地上5层:4442.87平方米,地下1层:806.88平方米。

建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗南审批建证〔2020〕29号、穗南审批建证〔2020〕30号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2021复43B2068、2021复43B2069

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2021年11月1日