

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2299号

建设单位（个人）	广州市番禺区洛浦街上漱村股份合作经济社
建设项目名称	上漱信基大厦
建设位置	广州市番禺区洛浦街迎宾路北侧
建设规模	商业（自编号上漱信基大厦酒店A、裙房）：1幢，地上17层32644平方米，地下85平方米；商业（自编号上漱信基大厦酒店B、裙房）：1幢，地上17层12176平方米，地下166平方米；商业（自编号上漱信基大厦地下室、裙房）：1幢，地下1层6328平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕5008号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2018)放305号/(2021)复42B039号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实中的配建停车位预留充电设施建设安装条件、海绵城市、变电房事项，出具了《承诺书》，请遵照执行。

附件：

1. 《广州市建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共3张

广州市规划和自然资源局

2021年11月2日