

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2343号

建设单位(个人)	广州中海达电子信息有限公司
建设项目名称	中海达空间信息产业园2号楼、3号楼
建设位置	广州市番禺区石基镇亚运大道1001号西北侧地块
建设规模	厂房(自编号2号楼),总建筑面积:21450平方米,地上16层:17830平方米,地下1层:3620平方米。厂房(自编号3号楼),总建筑面积:8839平方米,地上16层:8839平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕6024号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)放42B114号、(2021)复42B110号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实中的配建停车位预留充电设施建设安装条件、海绵城市事项，出具了《承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 2张

广州市规划和自然资源局

2021年11月5日