

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2351号

建设单位(个人)	京信通信技术(广州)有限公司
建设项目名称	其它(自编号1#宿舍楼)项目 项目代码: 2019-440116-47-03-008501
建设位置	广州市科学城神舟路以西
建设规模	其它(自编号1#宿舍楼): 1幢地上19层, 地下1层, 建筑面积24178平方米, 计算容积率建筑面积19533平方米; 合计: 总建筑面积24178平方米, 总计算容积率建筑面积19533平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗开国规建证(2018)21号, 穗规划资源业务函(2019)8731号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)放33B146/(2021)复33B196

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2.建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年11月8日