

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2362号

建设单位（个人）	广州联鑫汽车零部件有限公司
建设项目名称	广州联鑫汽车配件产业园 3#4#厂房、6#食堂
建设位置	广州市番禺区化龙镇汽车产业园 16 号地块
建设规模	办公，厂房（自编号 3#4#厂房），总建筑面积：17838 平方米，地上 4 层：15832 平方米，地下 1 层：2006 平方米。食堂（自编号 6#食堂），总建筑面积：1583 平方米，地上 2 层：1583 平方米，地下 0 层：0 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2021〕4513 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕放 172 号，〔2021〕复 42B169 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实中的海绵城市事项，出具了《承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年11月9日