

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2389号

建设单位（个人）	广州合锦嘉苑房地产开发有限公司
建设项目名称	合锦嘉泓·天宇花园（广场）1#、2# 项目代码：2017-440115-70-03-819876
建设位置	广州市南沙区南沙街金岭北路东侧
建设规模	1#1幢，地上31层：12094.43平方米。2#1幢，地上31层：12136.75平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2018〕1182号，穗国土规划建证〔2018〕1183号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2018〕放43B182号，〔2021〕复43B1042号，〔2018〕放43B129号，〔2021〕复43B1043号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年11月12日