

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2406号

建设单位（个人）	宋辉等业主
建设项目名称	住宅楼增设电梯间及连廊工程 项目代码： 2012-440114-04-01-528733
建设位置	广州市花都区平步大道中 131 号雅宝新城 A 区 A3 幢
建设规模	增设电梯间及连廊工程,总建筑面积:51 平方米,地上 7 层:51 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2021〕1143 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕复 21B311 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2021年11月16日