

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕340号

建设单位(个人)	广州育丰房地产开发有限公司
建设项目名称	敏捷·绿湖首府(四期)商业,地下室 (自编号3#、4#, U1、U2)  项目代码: 2016-440118-47-03-805689
建设位置	广州市增城区石滩镇麻车村大岭对、横岭村太平龙、青年农场
建设规模	敏捷·绿湖首府(四期)商业,地下室 (自编号3#、4#, U1、U2),总建筑面积: 98418.44平方米,地上2 层:4037.63平方米,地下2 层:94380.81平方米。
建设工程规划许可证 文号(含许可调整文号)	〔〕增规建证[2016]0376号
放、验线/规划条件核	2016【放】0650                      2019【复】0015

实测量记录册编号	
----------	--

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份  
2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 3 月 25 日

---

抄送：区住房城乡建设局、区交通运输局、增城区局不动产登记科

---

广州市规划和自然资源局

---

