

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2470号

| | |
|----------------------|--|
| 建设单位（个人） | 时代广汽动力电池有限公司 |
| 建设项目名称 | 厂房3幢（自编名时代广汽动力电池建设项目食堂隔油废水处理工程、生产废水处理工程） 项目代码：2019-440113-38-03-000052 |
| 建设位置 | 广州市番禺区化龙镇金山大道东688号 |
| 建设规模 | 厂房（自编号生产废水设施用房），总建筑面积：245.23平方米，地上1层：245.23平方米。 厂房（自编号生产废水处理水池），总建筑面积：153.28平方米，地上1层：153.28平方米。 厂房（自编号食堂隔油废水设施用房），总建筑面积：147.84平方米，地上1层：73.92平方米，地下1层：73.92平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号（含许可调整文号） | 穗规划资源建证〔2020〕6696号 |

| | |
|--------------------|------------------------------------|
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | (2020)放 42B168 号/ (2021)复 42B124 号 |
|--------------------|------------------------------------|

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实中的配建停车位预留充电设施建设安装条件、海绵城市事项，出具了《时代广汽动力电池建设项目食堂隔油废水处理工程、生产废水处理工程建设工程规划条件核实意见书的承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 3张

广州市规划和自然资源局

2021年11月22日