

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2471号

建设单位（个人）	广东中交城市投资发展有限公司
建设项目名称	中交汇通中心项目北地块（2014NJY-9 地块项目 A-10 栋商业楼） 项目代码： 2015-440115-70-03-808905
建设位置	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖 C2-33-02 地块
建设规模	A-10 栋商业楼,总建筑面积:2105.15 平方米,地上 3 层:2105.15 平方米
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规南建证〔2016〕289 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2016〕放 43B131 号,〔2021〕复 43B1103 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年11月22日