

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2510号

建设单位(个人)	蔡伟刘
建设项目名称	商业,住宅(自编号商住楼) 项目代码: 2019-440118-47-03-042783
建设位置	广州市增城区荔城街富鹏开发区Y4区27号之一
建设规模	商业,住宅(自编号商住楼),总建筑面积:1485.85平方米,地上6层:1485.85平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	()穗规划资源建证〔2019〕2373号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	()2019[放]0372 2021[复]0296号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年11月25日