

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2515号

建设单位（个人）	广州宝盛信息科技有限公司
建设项目名称	宿舍及后勤服务（自编号21#）；宿舍及后勤服务（自编号23#） 项目代码：2018-440183-70-03-007670
建设位置	广州市增城区永宁街章陂村、新塘镇塘美村
建设规模	宿舍及后勤服务（自编号21#），总建筑面积：13006.78平方米，地上25层：13006.78平方米，地下0层：0平方米。宿舍及后勤服务（自编号23#），总建筑面积：13021.64平方米，地上25层：13021.64平方米，地下0层：0平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	（）宿舍及后勤服务（自编号21#）：穗国土规划建证〔2018〕3934号、穗规划资源业务函〔2019〕4687、15391号，〔2021〕7593号；宿舍及后勤服务（自编号23#）：穗国土规

	划建证[2018]4547号、穗规划资源业务函[2019]4686、15393号，[2021]7594号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 宿舍及后勤服务 (自编号 21#): 2020[放]1478 2021[复]0356; 宿舍及后勤服务 (自编号 23#): 2020[放]1480 2021[复]0357号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 2份共 2张

广州市规划和自然资源局

2021年11月26日