

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2540号

建设单位(个人)	广州金地房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅楼工程2幢(自编2#、3#) 项目代码: 2018-440117-70-03-834258
建设位置	广州市从化区江埔街江村地段(江埔果场)
建设规模	住宅(自编2#),总建筑面积:12962.64平方米,地上26层:12504.36平方米,地下1层:458.28平方米。住宅(自编3#),地上26层:24556.76平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕1622号、穗规划资源建证〔2019〕1625号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2021)复88号,(2021)复90号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,

同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年11月29日