

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2543号

建设单位(个人)	广州南沙开发区土地开发中心、广州南沙明珠湾区开发有限公司
建设项目名称	南沙新区明珠湾区起步区一期(灵山岛尖)教育基础设施-公立幼儿园2 项目代码: 2017-440115-47-03-820316
建设位置	广州市南沙区横沥镇灵山岛尖庙南路西侧、规划横一路南侧
建设规模	公立幼儿园2,总建筑面积:3281.59平方米,地上3层:2953.32平方米,地下1层:328.27平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕687号,穗规划资源业务函〔2021〕11255号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2021〕放43B1265号,〔2021〕复43B1111号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年11月29日