

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2574号

建设单位（个人）	中山大学
建设项目名称	中山大学广州校区南校园永芳堂改造 项目代码：2017-440105-83-03-020540
建设位置	广州市海珠区新港西路135号大院内
建设规模	1幢，地上4层：8627.92平方米，地下1层：369.42平方米，总建筑面积为8997.34平方米，计算容积率建筑面积为8543.92平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕558号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2018放41B084、2021复41B037

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月2日