

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2583号

建设单位(个人)	广州市启翔房地产开发有限公司
建设项目名称	公建配套楼工程3幢(自编号E-8#、E-9#、E-10#) 项目代码: 2020-440111-70-03-057345
建设位置	广州市白云区太和镇大源村AB2201024、AB2201136地块
建设规模	公建配套(自编号E-8#),总建筑面积:3922平方米,地上4层:3148平方米,地下1层:774平方米。公建配套(自编号E-9#),总建筑面积:600平方米,地上2层:600平方米。公建配套(自编号E-10#),总建筑面积:9平方米,地上1层:9平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2021〕362号

放、验线/规划条件核  
实测量记录册编号

(2020)放 23A230/ (2021)复 23B042

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份；  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共3张。

广州市规划和自然资源局

2021年12月3日

---

抄送：广州市住房和城乡建设局、广州市不动产登记中心、区  
住房建设交通局、区城市管理综合执法局、大源街道办  
事处。

---

广州市规划和自然资源局

2021年12月3日印发

---