

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2611号

建设单位（个人）	广州市白云区鹤龙街联边经济联合社
建设项目名称	彭上商业大厦 项目代码：2017-440111-72-03-805392
建设位置	广州市白云区鹤龙街联边地段
建设规模	商业楼,总建筑面积:18257平方米,地上14层(部分5层):12814平方米,地下2层:5443平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证(2017)3162号、穗规划资源业务函(2019)15221号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019)放23A100/(2021)复23B039

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月6日

---

抄送：广州市不动产登记中心、广州市住房和城乡建设局、区住房建设交通局、鹤龙街道办事处

---

广州市规划和自然资源局

2021年12月7日印发

---