

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2634号

建设单位(个人)	广州诚品置业有限公司
建设工程名称	住宅楼工程1幢(自编8栋)、大堂工程1幢 (自编25栋大堂)、地下室工程1幢 项目代码: 2018-440117-70-03-827042
建设位置	广州市从化区街口街城郊村、街口村、雄锋村地段
建设规模	住宅楼(自编8栋),地上26层:12035.35平方米;大堂(自编25栋大堂),地上1层:88.28平方米;地下室,地下2层:25339.84平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕1321号,穗规划资源业务函〔2020〕9970号,穗规划资源建证〔2020〕798号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2021)复46号、(2021)复47号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 3张

广州市规划和自然资源局

2021年12月8日