

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2633号

建设单位（个人）	广州市番禺区顺诚房地产有限公司
建设项目名称	住宅楼工程（自编名番禺兴学路地块项目5栋）
建设位置	广州市番禺区易兴工业园原安美防火塑料制品有限公司地块
建设规模	住宅（自编号5栋）：1幢，地上31层：14826平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2020〕486号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2019）放300号，（2021）复42B205号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建筑工程规划条件核实中的海绵城市事项，出具了《承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月8日