

广州南沙开发区行政审批局

建设工程规划条件核实意见书

穗南审批规划核实〔2021〕65号

建设单位（个人）	中船黄埔文冲船舶有限公司
建设项目名称	研发平台建设项目（203-1 钢材预处理间、203-2 钢材预处理间、204 切割加工及部件装焊车间） 项目代码： 2015-440115-37-03-007539
建设位置	广州市南沙区龙穴街道龙穴岛鸡抱沙北路 10 号
建设规模	203-1 钢材预处理间,总建筑面积:1109.54 平方米,地上 2 层:1109.54 平方米。203-2 钢材预处理间,总建筑面积:4685.68 平方米,地上 5 层:4685.68 平方米。204 切割加工及部件装焊车间,总建筑面积:55897.56 平方米,地上 1 层:55897.56 平方米。

建设工程规划许可证 文号(含许可调整文 号)	穗南审批建证(2021)35号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	2021复43B2032

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州南沙经济技术开发区行政审批局

2021年12月8日