

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2628号

建设单位(个人)	广州宝供电子商务发展有限公司
建设项目名称	办公楼工程(自编5#-8#) 项目代码: 2017-440106-51-03-819736
建设位置	天河区软件路以南、高唐路以东AT0305123-1地块
建设规模	办公楼工程(自编5#),总建筑面积:22304平方米,地上9层:12110平方米,地下1层(设1层夹层):10194平方米。办公楼工程(自编6#),总建筑面积:7592平方米,地上8层:7592平方米。办公楼工程(自编7#),总建筑面积:8561平方米,地上9层:8561平方米。办公楼工程(自编8#),总建筑面积:8535平方米,地上9层:8535平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕362号,穗规划资源业务函〔2019〕427号,穗规划资源业务

	函〔2019〕4220号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2018)放32B058, (2021)复32B005

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共4张

广州市规划和自然资源局

2021年12月8日