

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2650号

| | |
|----------------------|---|
| 建设单位(个人) | 广州市璧湖房地产开发有限公司 |
| 建设工程名称 | 中新知识城南起步区 ZSCN-B4 居住地块住宅 (自编号 44#) 项目代码: 2017-440112-70-03-819984 |
| 建设位置 | 知识城南起步区九龙大道西侧、规划人工湖南侧 |
| 建设规模 | 1幢地上4层住宅,总建筑面积和总计容建筑面积均为1096平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | 穗知识城规建证〔2018〕17号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | 2018放33B088/2021复33B185 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,

同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月9日