

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2649号

建设单位（个人）	广州市增城毅源制衣厂
建设项目名称	厂房，仓库（自编号 A1-1，A1-2）；厂房（自编号 A1-1 加建 1 层） 项目代码： 2019-440118-71-03-001579
建设位置	广州市增城区新塘镇沙埔官道村细园、沙园（土名）
建设规模	厂房，仓库（自编号 A1-1，A1-2），总建筑面积：13629.24 平方米，地上 8 层：12114.88 平方米，地下 1 层：1514.36 平方米。厂房（自编号 A1-1 加建 1 层），总建筑面积：1057.11 平方米，地上 1 层：1057.11 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	（）厂房，仓库（自编号 A1-1，A1-2）：穗规划资源建证〔2019〕1814 号、穗规划资源业务函〔2019〕13733 号；厂房（自编号 A1-1 加建 1 层）：穗规划资源建证〔2019〕5145 号、

	穗规划资源业务函[2021]1096号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2019[放]0808/2021[复]0272; 2020[放]1452/2021[复]0273号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共2张

广州市规划和自然资源局

2021年12月8日