

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2670号

建设单位(个人)	广州市南沙区教育局
建设项目名称	广州外国语学校附属幼儿园项目(门卫、综合楼、生活楼) 项目代码: 2015-440115-47-01-808984
建设位置	广州市南沙区南沙街环市大道西与金隆路交界东北侧
建设规模	门卫,总建筑面积:50.98平方米,地上1层:50.98平方米。综合楼,总建筑面积:3122.53平方米,地上4层:2916.3平方米,地下1层:206.23平方米。生活楼,总建筑面积:6993.08平方米,地上3层:6993.08平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2016〕151号
放、验线/规划条件核	〔2016〕放43B394号,〔2020〕复43B1052

实测量记录册编号	号
----------	---

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共3张

广州市规划和自然资源局

2021年12月10日