

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2681号

建设单位(个人)	广州保泰实业发展有限公司
建设项目名称	商业、办公楼(自编T3) 项目代码: 2017-440114-70-03-812730
建设位置	广州市花都区三东大道以北、天贵路以西
建设规模	商业、办公楼(自编T3),总建筑面积:48554平方米,地上22层(部分3、4层):48554平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕2396号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2021)复21B363号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月13日