

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕375号

建设单位(个人)	广州市万卓置业有限公司
建设项目名称	黄埔区亨元岗地块商业、住宅楼及配套项目(C2栋) 项目代码: 2016-440112-47-03-805594
建设位置	黄埔区南岗街道亨元岗地块(黄埔东路与丹水坑路交叉口西北侧)
建设规模	商业(自编号C2#): 1幢地上19层, 建筑面积11281平方米, 计算容积率建筑面积11101平方米; 合计: 总建筑面积11281平方米, 总计算容积率建筑面积11101平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕542号

放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	(2016)放 33B294 33B119	(2018)复
------------------------	--------------------------	---------

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 3 月 27 日

抄送： 区建设局

广州市规划和自然资源局
