

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2767号

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| 建设单位（个人） | 梁兆荣 |
| 建设项目名称 | 住宅 |
| 建设位置 | 广州市南沙区珠江街珠江二路二巷3号 |
| 建设规模 | 住宅1幢，地上3层（加楼梯间及附属用房）：262.70平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号（含许可调整文号） | 穗规划资源建证〔2019〕5697号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | (2019)放 43B1125 (2021)复 43B3045 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月16日