

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2782号

建设单位（个人）	广州市矿茂房地产开发有限公司
建设项目名称	CPPQ-A-3 地块五矿地产长岭居项目住宅（自编号 19#） 项目代码： 2019-440112-70-03-000694
建设位置	广州市黄埔区长岭居长岭路以北、岭头新村以东
建设规模	住宅（自编号 19#）：1 幢地上 6 层，建筑面积 2918 平方米，计算容积率建筑面积 2918 平方米； 合计：总建筑面积 2918 平方米，总计算容积率建筑面积 2918 平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2020〕1639 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2019) 放 33B280、(2021) 复 33B130

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

附件: 1.《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2.建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月17日