

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2844号

建设单位（个人）	梁子林
建设项目名称	商业，住宅（自编号商住楼） 项目代码： 2101-440118-04-01-613248
建设位置	广州市增城区荔城街富鹏开发区 Y1 区 10 号之三
建设规模	商业，住宅（自编号商住楼），总建筑面积：529.37 平方米，地上 6 层：529.37 平方米，地下 0 层：0 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2019〕720 号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（）2019[放]0140 2021[复]0652 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月21日