

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2849号

建设单位(个人)	广州市万湖贸易有限公司
建设项目名称	厂房(自编号A3加建第5层至第8层); 厂房(自编号A4加建第5层至第12层) 项目代码: 2019-440118-33-03-060072
建设位置	广州市增城区新塘镇沙埔塘边村银沙路9号
建设规模	厂房(自编号A3加建第5层至第8层),总建筑面积:4941.49平方米,地上4(加建第5层至第8层)层:4941.49平方米,地下0层:0平方米。厂房(自编号A4加建第5层至第12层),总建筑面积:32588.36平方米,地上8(加建第5层至第12层)层:32588.36平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	() 厂房(自编号A3加建第5层至第8层): 穗规划资源建证〔2019〕482号 穗规划资源业务函〔2019〕14035号; 厂房(自编号A4

	加建第 5 层至第 12 层): 穗规划资源建证 (2019) 172 号 穗规划资源业务函 (2019) 14032 号
放、验线/规划条件核 实测量记录册编号	() 厂房 (自编号 A3 加建第 5 层至第 8 层): 2018[放]1527 2021[复]0182; 厂房 (自编号 A4 加建第 5 层至第 12 层): 2018[放]1528 2021[复]0183 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 2 份共 2 张

广州市规划和自然资源局

2021 年 12 月 22 日