

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2850号

建设单位(个人)	广州市万湖贸易有限公司
建设项目名称	厂房A3; 厂房A4 项目代码: 2019-440118-33-03-060072
建设位置	广州市增城区新塘镇沙埔官道村塘边村大岭 金鸡岭(土名)
建设规模	厂房A3,总建筑面积:4801.36平方米,地上4层:4801.36平方米,地下0层:0平方米。厂房A4,总建筑面积:17069.4平方米,地上4层:16940.64平方米,地下1层:128.76平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	( ) 厂房A3: 穗国土规划建证〔2017〕2112号 穗规划资源业务函〔2019〕1139、14039号; 厂房A4: 穗国土规划建证〔2017〕2111号 穗规划资源业务函〔2019〕303、14040号

放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 厂房 A3: 2018[放]1525 2021[复]0180; 厂房 A4: 2018[放]1526 2021[复]0181 号号
--------------------	---

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》2 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 2 份共 2 张

广州市规划和自然资源局

2021 年 12 月 22 日