

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2836号

建设单位(个人)	广州慧源置业有限公司
建设项目名称	住宅楼工程(自编慧源山庄C1、C2、C3栋) 项目代码: 2013-440106-47-03-800332
建设位置	天河区岑村火炉山南侧
建设规模	住宅楼工程(自编号C1栋),总建筑面积:8591平方米,地上13层:8591平方米;住宅楼工程(自编号C2栋),总建筑面积:8553平方米,地上13层:8553平方米;住宅楼工程(自编号C3栋),总建筑面积:8582平方米,地上13层:8582平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2016〕903号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2016)放32B158, (2021)复32B016

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共3张

广州市规划和自然资源局

2021年12月21日