

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2888号

建设单位(个人)	广州南沙京沙置业有限公司
建设项目名称	中国铁建海悦国际项目(13#垃圾收集站) 项目代码: 2019-440115-70-03-021836
建设位置	广州市南沙区珠江街道南沙快速港北侧、四涌南侧、灵新大道西侧
建设规模	13#垃圾收集站,总建筑面积:154.29平方米,地上2层:154.29平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕6176号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	〔2019〕放43B551号,〔2020〕复43B1203号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月24日