

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2913号

建设单位(个人)	广州市万鸿房地产有限公司
建设项目名称	住宅, 公建, 地下室(自编号7#, DX2) 项目代码: 2019-440118-70-03-026597
建设位置	广州市增城区仙村镇沙滘村
建设规模	住宅, 公建, 地下室(自编号7#, DX2), 总建筑面积: 44768.66平方米, 地上27(部分1层)层: 13940.87平方米, 地下2层: 30827.79平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	()穗规划资源建证〔2019〕5592号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	()2019[放]0722 / 2021[复]0396号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月27日