

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2917号

| | |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位(个人) | 广州市浩思房地产开发有限公司 |
| 建设项目名称 | 时代朱村项目住宅(自编号1#, 2#) 项目代码: 2019-440118-70-03-085226 |
| 建设位置 | 广州市增城区朱村街山田村 |
| 建设规模 | 时代朱村项目住宅(自编号1#, 2#), 总建筑面积:31771.13平方米, 地上30(部分1层)层:31771.13平方米, 地下0层:0平方米。 |
| 建设工程规划许可证文号(含许可调整文号) | ()穗规划资源建证〔2020〕818号、穗规划资源业务函〔2020〕13449号 |
| 放、验线/规划条件核实测量记录册编号 | ()2020[放]1149 / 2021[复]0513号 |

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月27日