

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2925号

建设单位（个人）	广州利之城产业投资有限公司
建设项目名称	平安（增城）科技硅谷项目（一期）宿舍， 配建停车场，地下室（自编号 D-01#、D-02#，E-01#）  项目代码： 2018-440118-72-03-836167
建设位置	广州市增城区永宁街章陂村
建设规模	宿舍，配建停车楼，地下室（自编号 D-01#、D-02#，E-01#），总建筑面积：38454.64 平方米，地上 16（部分 4 层，另设 1 层夹层）层：37846.06 平方米，地下 1 层：608.58 平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗规划资源建证〔2020〕2784号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（）2021[复]0588/2020[放]0812号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件: 1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1张

广州市规划和自然资源局

2021年12月28日