

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2936号

建设单位（个人）	广州增城天健房地产开发有限公司
建设项目名称	商业,住宅,公建(自编号7#,3#~5#,9#~11#,13#) 项目代码: 2018-440118-70-03-832325
建设位置	广州市增城区中新镇中新村古塑岑、综合厂内、新墩路
建设规模	商业,住宅,公建(自编号7#,3#~5#,9#~11#,13#),总建筑面积:26563.8平方米,地上26(部分1、2、17层)层:26563.8平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕6488号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	() 2019[放]0955 2021[复]0387号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 4份共4张

广州市规划和自然资源局

2021年12月29日