

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2928号

建设单位(个人)	广州国际生物岛有限公司
建设项目名称	生物岛总部公寓配套项目(自编号J-1) 项目代码: 2018-440100-88-03-820775
建设位置	广州市黄埔区生物岛月湾一路以西、螺旋二路以北
建设规模	生物岛总部公寓配套项目(自编号J-1): 1幢地上4层、地下1层,建筑面积6631平方米,计算容积率建筑面积5772平方米; 合计:总建筑面积6631平方米,总计算容积率建筑面积5772平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规划资源建证〔2019〕2890号,穗规划资源业务函〔2020〕14297号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2020)放33B175、(2021)复33B023

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,同意通过建设工程规划条件核实。

附件: 1.《建设工程规划条件核实测量记录册》1份

2.建筑功能指标规划条件核实明细表1份

广州市规划和自然资源局

2021年12月28日