

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2932号

建设单位(个人)	广州安合房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅(自编号1#) 项目代码: 2018-440111-47-03-837305
建设位置	白云区广花一路以东
建设规模	住宅(自编号1#),总建筑面积:31353平方米,地上30层:20359平方米,地下2层:10994平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕3771号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2018)放23A072/(2021)复23B065

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就地块内的实体围墙、临时施工围挡、临时用房及简易棚拆除、临时展示厅恢复原规划使用功能等事宜，出具了《关于朗云花园项目住宅（自编号 1#）满足规划条件的承诺书》、《关于朗云花园项目住宅（自编号 1#）规划条件核实的承诺函》，请遵照执行。并在承诺期限内完成整改工作后联系我局核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1 份
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份共 1 张

广州市规划和自然资源局

2021 年 12 月 29 日

抄送：广州市不动产登记中心、广州市交通运输管理局、广州市住房和城乡建设局、区住房建设交通局、白云湖街道办事处。

广州市规划和自然资源局

2021 年 12 月 29 日印发
