

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2940号

建设单位(个人)	广州安合房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅(自编号10#) 项目代码: 2018-440111-47-03-837305
建设位置	白云区广花一路以东
建设规模	住宅(自编号10#),总建筑面积:1191平方米,地上3层(部分1层、2层):1191平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2018〕4759号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	(2018)放23A081/(2021)复23B072

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就用地红线范围内实体围墙、施工围挡以及临时施工用房、简易棚拆除事宜，出具了《关于朗云花园项目住宅（自编号 10#）满足规划条件的承诺书》，请你单位遵照执行，并在承诺期限内完成整改工作后联系我局核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份；
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表1份共1张。

广州市规划和自然资源局

2021年12月28日

抄送：广州市不动产登记中心、广州市住房和城乡建设局。

广州市规划和自然资源局

2021年12月29日印发
