

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2021〕2959号

建设单位（个人）	广州市温碧泉电子商务有限公司
建设项目名称	温碧泉电子商务大厦项目 项目代码：2019-440111-51-03-035683
建设位置	白云区江高镇广花公路东侧
建设规模	温碧泉电子商务大厦项目，总建筑面积：6563平方米，地上8层（部分5层）：5081平方米，地下1层：1482平方米。
建设工程规划许可证文号（含许可调整文号）	穗国土规划建证〔2017〕715号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	（2016）放23A106/（2021）复23B059

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》

第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就建设用地范围内临时施工围墙及临时施工用房拆除事宜，出具了《关于广州市温碧泉电子商务有限公司温碧泉电子商务大厦项目的承诺书》，请你单位遵照执行，并在承诺期限内完成整改工作后联系我局核实。

- 附件：1. 《建设工程规划条件核实测量记录册》1份；  
2. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1份共 1张。

广州市规划和自然资源局

2021年12月29日

---

抄送：广州市不动产登记中心、广州市住房和城乡建设局、广州市交通运输管理局、区住房建设交通局。

---

广州市规划和自然资源局

2021年12月30日印发

---