

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕636号

建设单位(个人)	广州万达文化旅游城投资有限公司
建设项目名称	广州万达文化旅游城-酒店(自编JD-3栋) 项目代码: 2014-440114-47-03-802694
建设位置	广州市花都区平步大道以北
建设规模	酒店(自编JD-3栋),总建筑面积:54380平方米,地上9层:43849平方米,地下1层:10531平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕340号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2018复21B123

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 4 月 23 日

---

抄送：花都区局不动产登记中心、市、区交通部

---

广州市规划和自然资源局

---