

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕688号

建设单位(个人)	广州启创置业有限公司
建设工程名称	住宅楼工程(自编6-7#楼) 项目代码: 2015-440106-47-03-808868
建设位置	天河区广州大道北路920号
建设规模	住宅楼工程(自编6#),总建筑面积:30230平方米,地上28层:15289平方米,地下2层:14941平方米。住宅楼工程(自编7#),总建筑面积:14987平方米,地上27层(局部2层):14987平方米,地下2层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2016〕1078号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2016放32B164      2019复32B007

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就配建停车位 100%预留充电设施建设安装条件事项，出具了《承诺书》，请遵照执行。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 4 月 29 日

---

抄送：天河区住建园林局、兴华街道办事处、天河区城管执法局

---

广州市规划和自然资源局

---