

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕663号

建设单位(个人)	梁小玲,郭根松
建设项目名称	住宅
建设位置	广州市番禺区沙头街西环路260号江南富图花园十五街四巷1号
建设规模	住宅,总建筑面积:383.58平方米,地上3(另设夹层1层)层:383.58平方米,地下0层:0平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗国土规划建证〔2017〕3761号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2017放256      2018复42B250

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定,经核实,上述建设工程符合城乡规划要求,

同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 4 月 28 日

---

抄送： 区不动产登记部门、市、区交通部区不动产登记部门

---

广州市规划和自然资源局

---