

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕715号

建设单位（个人）	广州市南沙东湖洲房地产有限公司
建设项目名称	4号楼、5号楼、1号地下室 项目代码： 2015-440115-47-03-808974
建设位置	广州市南沙区南沙街南横村环市大道南
建设规模	4号楼1幢，地上17层：8229.87平方米，地下1层：334.93平方米；5号楼1幢，地上17层：8189.24平方米，地下1层：333.13平方米；1号地下室1幢，地下1层：10387.23平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规南建证〔2016〕99号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2016放43B024 2019复43B005

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就配建停车位及海绵城市事项，出具了《告知承诺书》，请遵照执行。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 5 日

抄送：区住建局，广州市南沙区房地产交易中心

广州市规划和自然资源局

2019 年 5 月 5 日印发
