

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕726号

建设单位(个人)	广州赛宝实业有限公司
建设项目名称	住宅、地下室(自编号1座、2座、地下车库1) 项目代码: 2014-440118-70-03-802598
建设位置	广州市增城区朱村街朱村村、凤岗村
建设规模	住宅、地下室(自编号1座、2座、地下车库1),总建筑面积:19506.36平方米,地上18层:10183.13平方米,地下1层:9323.23平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	〔〕增规建证[2015]208号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2015【放】0195 2018【复】0292

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 6 日

抄送：增城区局不动产登记科、区住房城乡建设局、区交通运输局

广州市规划和自然资源局
