

# 广州市规划和自然资源局

## 建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕730号

建设单位(个人)	广州市增轩房地产开发有限公司
建设项目名称	住宅(自编号4#) 项目代码: 2017-440118-70-03-820114
建设位置	广州市增城区增江街西山村
建设规模	住宅(自编号4#),总建筑面积:12034.08平方米,地上31层:12034.08平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	〔〕穗国土规划建证〔2017〕1936号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2017【放】0624          2019【复】0210

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 6 日

---

抄送：增城区住建局，增城区局不动产登记科

---

广州市规划和自然资源局

---

