

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕784号

建设单位（个人）	广州集贤庄新世界城市花园发展有限公司
建设项目名称	商业、公建工程1幢（自编号岭南新世界五区酒店） 项目代码： 2013-440111-70-03-800372
建设位置	白云区白云大道北永泰村地段
建设规模	地上15层（部分3、8、10层）：53584平方米，地下2层：27263平方米，总建筑面积80847平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2014〕2236号 穗国土规划业务函〔2018〕4149号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2018放23A137 2019复23A007

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

你单位就临时电房尚未拆除问题，出具了《关于岭南新世界五区商业、公建工程办理规划条件核实的承诺书》，请遵照执行。

- 附件：1. 建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份
2. 广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 14 日

抄送：广州市市政设施收费处配套科、广州市住房和城乡建设局计划资金处、广州市不动产登记中心、广州市供电局、区供电局、广州市交通运输局、区住房建设交通局、区城市管理综合执法局。

广州市规划和自然资源局

2019 年 5 月 14 日印发
