

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕785号

建设单位(个人)	广州市宝业置业有限公司
建设项目名称	住宅楼及地下室 项目代码: 2019-440114-70-03-008438
建设位置	广州市花都区新华街道风神大道南瑞云路1号
建设规模	住宅楼,总建筑面积:11617平方米,地上23层:11617平方米。地下室,总建筑面积:2290平方米,地下1层:2290平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证〔2015〕1825号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2018复21B103

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广

《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 15 日

抄送：花都区局不动产登记中心、市住房和城乡建设委员会

广州市规划和自然资源局
