

广州市规划和自然资源局

建设工程规划条件核实意见书

穗规划资源核实〔2019〕830号

建设单位(个人)	广州穗荣房地产开发有限公司
建设项目名称	商业办公楼塔楼、裙楼各1幢(自编C栋) 项目代码: 2014-440106-70-03-802545
建设位置	广州市天河区黄埔大道金融城起步区 AT090908地块
建设规模	商业办公塔楼(自编C栋),总建筑面积:22993平方米,地上21(第4-24层)层:22993平方米。商业办公裙楼(自编C栋),总建筑面积:5827平方米,地上3层:5827平方米。
建设工程规划许可证文号(含许可调整文号)	穗规建证[2015]1194号 穗规函[2015]6521号
放、验线/规划条件核实测量记录册编号	2015放32B071 2019复32B027

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条、《广东省城乡规划条例》第四十六条、《广州市城乡规划条例》第三十八条规定，经核实，上述建设工程符合城乡规划要求，同意通过建设工程规划条件核实。

附件：1.建筑功能指标规划条件核实明细表 1 份

2.广州市建设工程规划条件核实测量记录册 1 份

广州市规划和自然资源局（代章）

2019 年 5 月 16 日

抄送：市不动产登记中心、区住建园林局、区城管执法局、车陂街道
办事处

广州市规划和自然资源局

2019 年 5 月 16 日印发
